

Χάρος αειχώρος

ΚΕΙΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΤΟΜΟΣ 4
VOLUME 4

ΤΕΥΧΟΣ 2
ISSUE 2

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2005
NOVEMBER 2005



ΣΥΝΤΑΚΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας
*Τμήμα Μηχανικών Χωροταξίας, Πολεοδομίας
και Περιφερειακής Ανάπτυξης*

ΚΟΚΚΩΣΗΣ ΧΑΡΗΣ

ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ ΗΛΙΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΔΗΜΗΤΡΗΣ

ΠΕΤΡΑΚΟΣ ΓΙΩΡΓΟΣ

ΓΟΥΣΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ

ΔΕΦΝΕΡ ΑΛΕΞΗΣ

ΨΥΧΑΡΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αραβαντινός Αθανάσιος	- ΕΜΠ
Ανδρικόπουλος Ανδρέας	- Οικονομικό Πανεπιστήμιο Αθηνών
Βασενχόβεν Λουδοβίκος	- ΕΜΠ
Γιαννακούρου Τζίνα	- Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας
Γιαννιάς Δημήτρης	- Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας
Δελλαδέτσιμας Παύλος	- Χαροκόπειο Πανεπιστήμιο
Δεμαθάς Ζαχαρίας	- Πάντειο Πανεπιστήμιο
Ιωαννίδης Γιάννης	- Tufts University, USA
Καλογήρου Νίκος	- ΑΠΘ
Καρύδης Δημήτρης	- ΕΜΠ
Κοσμόπουλος Πάνος	- ΔΠΘ
Κουκλέλη Ελένη	- University of California, USA
Λαμπριανίδης Λόης	- Πανεπιστήμιο Μακεδονίας
Λουκάκης Παύλος	- Πάντειο Πανεπιστήμιο
Λουρή Ελένη	- Οικονομικό Πανεπιστήμιο Αθηνών
Μαντουβάλου Μαρία	- ΕΜΠ
Μελαχροινός Κώστας	- University of London, Queen Mary, UK
Μοδινός Μιχάλης	- Εθν. Κέντρο Περιβ. και Αειφ. Ανάπτυξης (ΕΚΠΙΑΑ)
Μπριασούλη Ελένη	- Πανεπιστήμιο Αιγαίου
Παπαθεοδώρου Ανδρέας	- University of Surrey, UK
Παπτάς Βασίλης	- Πανεπιστήμιο Πατρών
Πρεβελάκης Γεώργιος-Στυλ.	- Universite de Paris I, France
Φωτόπουλος Γιώργος	- Πανεπιστήμιο Πατρών
Χαστάογλου Βίλμα	- ΑΠΘ

Διεύθυνση:

Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας

Τμήμα Μηχανικών Χωροταξίας, Πολεοδομίας

και Περιφερειακής Ανάπτυξης

Περιοδικό ΔΕΙΧΩΡΟΣ

Πεδίον Άρεως, 38334 ΒΟΛΟΣ

<http://www.prd.uth.gr/aeihoros> e-mail: aeihoros@prd.uth.gr

τηλ.: 24210 – 74456 fax: 24210 – 74380



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Επιστημονικό Περιοδικό

αειχώρος

Επιμέλεια έκδοσης: Άννα Σαμαρίνα — Παναγιώτης Πανταζής
Λαγούτ: Παναγιώτης Πανταζής
Σχεδιασμός εξωφύλλου: Γιώργος Παρασκευάς — Παναγιώτης Πανταζής
Εκτύπωση: Αλέκος Ξουράφας
Κεντρική διάθεση: Πανεπιστημιακές Εκδόσεις Θεσσαλίας

Περιεχόμενα

Τριανταφυλλόπουλος Ν.	4
Η Κρίση της Αγοράς Γραφείων της Αθήνας: Μια Ερμηνευτική Προσέγγιση	
Ζεντέλης Π.	34
Κατεχόμενη Ακίνητη Περιουσία του Δημοσίου. Γεωγραφική Απεικόνιση και Κανόνες Εκποίησης	
Μεταξάς Θ.	62
Μάρκετινγκ του Τόπου (Πόλης): Προσδιορισμός, Σχεδιασμός, Εφαρμογή και Αποτελεσματικότητα	
Μηλιώνης Σ.	100
Προς μια Συνολικότερη Άποψη της Διαδικασίας του Μάρκετινγκ Πόλεων	
Θεοδωρά Γ., Λουκάκης Π.	128
Τυπολόγηση των Ελληνικών Πόλεων με Κριτήρια Περιφερειακής Εμβέλειας	
ΑΠΩΣΕΙΣ	158
Συνέντευξη με τον Harvey Armstrong	160

ΑΠΟΨΕΙΣ

Ο Harvey Armstrong είναι ένας από τους πλέον καταξιωμένους επιστήμονες Οικονομικής Γεωγραφίας στην Ευρώπη. Έχοντας πολυετές διδακτικό έργο και πλήθος ερευνητικών εργασιών και μελετών στο ενεργητικό του, δεν είναι υπερβολή να πούμε ότι το όνομά του είναι πλέον συνώνυμο με την Περιφερειακή Πολιτική, όχι μόνο στο Ηνωμένο Βασίλειο, όπου ζει και εργάζεται αλλά σε ολόκληρη την Ευρώπη.

Έχοντας διδάξει επί σειρά ετών –από το 1970– στα Πανεπιστήμια των Loughborough και Lancaster, το 1996 ανέλαβε Καθηγητής Οικονομικής Γεωγραφίας στο Πανεπιστήμιο του Sheffield. Από τη θέση αυτή επεκτείνει τα ακαδημαϊκά του ενδιαφέροντα στην άλλη πλευρά του Ατλαντικού, ως επισκέπτης Καθηγητής στα Πανεπιστήμια British Columbia και West Virginia Regional Research Institute.

Τα θέματα που προσεγγίζουν τα επιστημονικά του ενδιαφέροντα περιστρέφονται γύρω από τον άξονα της Περιφερειακής Πολιτικής. Η αξιολόγηση των Περιφερειακών Πολιτικών και οι περιφερειακές ανισότητες είναι ζητήματα που έχει πραγματευτεί σε πλήθος ερευνητικών εργασιών και προγραμμάτων, παραμένοντας στην πρώτη γραμμή της έρευνας στα ζητήματα Οικονομικής Γεωγραφίας σε Ευρωπαϊκό και Διεθνές Επίπεδο. Άλλωστε, το βιβλίο του *Regional Economics and Policy* με συν-συγγραφέα τον Jim Taylor, αποτελεί όχι απλά ένα διεθνώς αναγνωρισμένο κείμενο Περιφερειακής Οικονομίας και Πολιτικής αλλά και το πλέον δημοφιλές διδακτικό εγχειρίδιο στο αντικείμενό του.

Στις δημοσιεύσεις του συγκαταλέγονται ακόμη έγκριτα άρθρα στα πλέον έγκυρα επιστημονικά οικονομικά περιοδικά, όπως τα *Regional Studies* και *Regional Science Review*, και βέβαια πλήθος μελετών αξιολόγησης Περιφερειακών Πολιτικών σε Ευρωπαϊκό ή και Εθνικό επίπεδο.

Ο Καθηγητής **Harvey Armstrong** πρόσφατα έχει επικεντρώσει τα ερευνητικά ενδιαφέροντά του στις τοπικές οικονομίες μικρών νησιωτικών περιφερειών, με την τελευταία ερευνητική του εργασία να αφορά τα ελληνικά νησιά. Το επιστημονικό ενδιαφέρον του για την Ελλάδα τον έκανε να δεχτεί με χαρά την πρόσκλησή μας να συμμετάσχει με μία διάλεξή του στο Σεμινάριο του Προγράμματος Μεταπτυχιακών Σπουδών "Χωροταξία, Πολεοδομία και Ανάπτυξη" του Τμήματος Μηχανικών Χωροταξίας Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας. Απλός, φιλικός και ευπροσήγορος δέχτηκε να παραχωρήσει μία συνέντευξη για τον *αειχώρο*. Μας μίλησε, για τι άλλο, για Περιφερειακή Πολιτική, Περιφερειακές Ανισότητες και τις προοπτικές της Ελλάδας στο σύγχρονο οικονομικό στίβο.

Η οργάνωση και η επιμέλεια της συνέντευξης έγινε από το Γιάννη Ψυχάρη. Η μετάφραση και απομαγνητοφώνηση από την Αφροδίτη Χαρίτου.